
KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa budynku Ośrodka Rewalidacyjno-Edukacyjno-Wychowawczego
ADRES INWESTYCJI : działka nr. geod. 408, obręb ewidencyjny: Pisz miasto - nr obrębu 281603_4.0002
INWESTOR : Stowarzyszenie "Przymierze - Ziemia Piska"
ADRES INWESTORA : Plac Daszyńskiego 11a, 12-200 Pisz
WYKONAWCA ROBÓT : wyłoniony z przetargu
ADRES WYKONAWCY : j.w.
BRANŻA : Budowlana
DATA OPRACOWANIA : 06.2016 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
06.2016 r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Dane ogólne oraz przeznaczenie obiektu

Przedmiotem projektowanego zamierzenia jest rozbudowa budynku Ośrodka Rewalidacyjno – Edukacyjno – Wychowawczego w Pieszku. Projektowany budynek w technologii murowanej, dach budynku dwuspadowy o kącie nachylenia 30°. Budynek pokryty blachodachówką. Budynek III kondygnacyjny, niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym (III kondygnację stanowi poddasze użytkowe). Bryła budynku o wymiarach zewnętrznych 14,05m x 14,37 m.

Do budynku istniejącego, a zatem i do projektowanej rozbudowy prowadzi jedno wejście od strony zachodniej (od strony działki nr 411/3) utwardzonym chodnikiem z polbruku.

Na parterze znajdują się: świetlica z aneksem kuchennym, dwa sanitariaty (wc i wc inwalidów), dwa holle, komunikacja pozioma i pionowa (schody i winda) oraz wiatrołap.

Na piętrze mieszczą się: trzy sale edukacyjne, gabinet logopedy/psychologa, dwa sanitariaty (wc i wc inwalidów), holl z komunikacją pionową oraz korytarz.

Na poddaszu użytkowym zaprojektowano część biurowo-magazynową.

Wykonawstwo budynku – tradycyjne.

2. Zestawienie wskaźników technicznych budynku

długość - 14,05 m

szerokość - 14,37 m

wysokość od poziomu terenu - 11,73 m

ilość kondygnacji nadziemnych - 3

powierzchnia zabudowy proj. budynku - 201,90 m²

powierzchnia użytkowa proj. budynku: - 446,28 m²

powierzchnia netto proj. budynku: - 462,26 m²

kubatura zewnętrzna proj. budynku - 1.949,58 m³

Przedmiar i kosztorys inwestorski dołączony do niniejszej dokumentacji stanowi jedynie jej uzupełnienie oraz orientacyjny wykaz głównych robót budowlano-montażowych. W przypadku, gdy kosztorys nie przewiduje jakichkolwiek robót a ujęte są one w projekcie budowlanym bądź wynikają z konieczności technologicznej Wykonawca winien je uwzględnić na etapie wyceny robót budowlanych przed złożeniem oferty przetargowej. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

W związku z powyższym zaleca się sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		POZIOM "O"			
1.1		Roboty ziemne			
1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej za pomocą spycharki o grubości do 15cm	m ²		
d.1.1		15.5*16.62	m ²	257.610	
				RAZEM	257.610
2	KNR 2-01 0217-04	Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,25m3	m ³		
d.1.1		poz.1*1.7	m ³	437.937	
				RAZEM	437.937
3	KNR 2-01 0310-03	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.IV)	m ³		
d.1.1		0.30*poz.1	m ³	77.283	
				RAZEM	77.283
4	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
d.1.1		0.8*poz.1	m ³	206.088	
				RAZEM	206.088
1.2		Fundamenty			
5	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu - podkład betonowy pod ławami z B-15 grub. 10cm	m ³		
d.1.2		0.10*0.80*(2.8+3.9+4.15+1.705+1.545+0.91+1.36+1.095+1.705+1.425+2.825+2.50+2.86+1.62)+0.10*0.675*(3.315+4.25)+0.10*(1.0*1.0*5+1.10*5.10+1.10*1.10+1.60*1.60*2)+0.10*(3.91*7.54+1.95*7.055)+0.10*(0.895*1.0)+0.1*0.4*6.265*2	m ³	9.551	
				RAZEM	9.551
6	KNR 2-02 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,8 m - z zastosowaniem pompy do betonu - Beton B20	m ³		
d.1.2		0.4*0.8*(2.8+3.9+4.15+1.705+1.545+0.91+1.36+1.095+1.705+1.425+2.825+2.50+2.86+1.62)+0.4*0.675*(3.315+4.25)	m ³	11.771	
				RAZEM	11.771
7	KNR 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,5m3 z układaniem betonu z zastosowaniem pompy - Beton B20	m ³		
d.1.2		0.4*(1.0*1.0*5+1.1*5.10+1.10*1.10+1.60*1.60*2)	m ³	6.776	
				RAZEM	6.776
8	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu - Beton B20	m ³		
d.1.2		0.4*(3.91*7.54+1.95*7.055+0.895*1.0)	m ³	17.653	
				RAZEM	17.653
9	KNR-W 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0.6 m - z zastosowaniem pompy do betonu - Podwalina - Beton B20	m ³		
d.1.2		0.4*0.4*6.265*2	m ³	2.005	
				RAZEM	2.005
10	KNR-W 2-02 0207-01	Ściany żelbetowe proste grubości 8 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu - szyb windy - Beton B 20	m ²		
d.1.2		1.20*(1.75*2+1.85*2)	m ²	8.640	
				RAZEM	8.640
11	KNR-W 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
d.1.2		Krotność = 7 poz.10	m ²	8.640	
				RAZEM	8.640
12	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=6mm	t		
d.1.2		wg zest. stali d=6mm; 0.222*(1.1*504+9.4*6+15.4*7+1.1*10*12)/1000	t	0.189	
				RAZEM	0.189
13	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm	t		
d.1.2		wg zest. stali d=12mm; 0.888*(14.62*2*4+14.32*4*4+6.45*4+2.54*4+5.29*4+21.9*5+25.20+38.4*7+2.62*(28+24))+2.05*15+1.85*15+22*7.54*2+15*7.05*2+42*6.5*2)/1000	t	1.857	
				RAZEM	1.857
14	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=16mm	t		
d.1.2		wg zest. stali d=16mm; 1.56*(2.62*4*12)/1000	t	0.196	
				RAZEM	0.196
15	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³		
d.1.2		0.24*0.95*(14.07*2+13.40*2+9.17+4.65+2.30+4.80)-0.24*0.95*(0.25*9+0.3*4+0.35*2+0.4*4)+0.24*0.85*0.95+0.24*0.56*0.95	m ³	16.307	
				RAZEM	16.307
16	KNR 2-02 0211.1-05	Rygle i przekrycia ścian żelbetowe dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,4m z układaniem betonu za pomocą pompy - Betob B20	m ³		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.24*0.25*0.95*5+0.3*0.24*0.95*4+0.25*0.24*7	m ³	0.979	
				RAZEM	0.979
17	KNR-W 2-02 d.1.2 0208-03	Śłupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4 m stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu - Beton B20 0.35*0.35*0.95*2+0.4*0.4*0.95*7	m ³		
			m ³	1.297	
				RAZEM	1.297
18	KNR-W 2-02 d.1.2 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o objętości do 0.5m ³ - z zastosowaniem pompy do betonu stopa pod schody - Beton B 20 0.30*1.25*1.20	m ³		
			m ³	0.450	
				RAZEM	0.450
19	KNR-W 2-02 d.1.2 0212-12	Stropy z pustaków typu DZ - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm 0.24*0.25*(13.90*2+13.58*2+9.17+4.80+4.65+2.05)+0.25*0.25*0.85+0.25*0.25*0.56	m ³		
			m ³	4.626	
				RAZEM	4.626
20	KNR 2-02 d.1.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm wg zest. stali d=12mm; 0.888*(2.62*12+13.90*2*4+13.58*2*4+9.17*4+4.80*4+4.65*4+2.05*4)/1000	t		
			t	0.297	
				RAZEM	0.297
21	KNR 2-02 d.1.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=6mm wg zest. stali d=6mm; 0.222*(378*1.1)/1000	t		
			t	0.092	
				RAZEM	0.092
1.3		Izolacja fundamentów			
22	NNRNKB 5 d.1.3 0618-01	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej ław fundamentowych Krotność = 2 0.50*(14.07*2+13.40*2+9.17+4.65+2.30+4.80+0.85+0.56)	m ²		
			m ²	38.635	
				RAZEM	38.635
23	KNR 2-02 d.1.3 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - izolacja ścian od wewnątrz Krotność = 2 1.20*(10.65*2+13.57*2+0.4*3*2+0.1*2*2+0.15*2+0.4+5.26*2+4.8*2+7.91*2+4.8*2)	m ²		
			m ²	116.976	
				RAZEM	116.976
24	KNR 2-02 d.1.3 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - izolacja ścian od zewnątrz Krotność = 2 1.20*(13.9*2+14.07)	m ²		
			m ²	50.244	
				RAZEM	50.244
25	KNR K-33 d.1.3 0103-01	Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego do ścian w systemie izolacji cieplnej gr. 10 cm poz.24	m ²		
			m ²	50.244	
				RAZEM	50.244
26	KNR 0-23 d.1.3 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.25	m ²		
			m ²	50.244	
				RAZEM	50.244
27	KNR 2-02 d.1.3 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego poz.26	m ²		
			m ²	50.244	
				RAZEM	50.244
28	KNR 2-02 d.1.3 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa poz.27	m ²		
			m ²	50.244	
				RAZEM	50.244
29	KNR-W 2-02 d.1.3 0615-04	Izolacja z folii kubełkowej ścian piwnic analogia poz.28	m ²		
			m ²	50.244	
				RAZEM	50.244
1.4		Zasypanie wykopu			
30	KNR 2-01 d.1.4 0230-01	Zasypanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III poz.2-(poz.5+poz.6+poz.7+poz.8+poz.9+poz.10+poz.11+poz.15+poz.25*0.10)	m ³		
			m ³	351.570	
				RAZEM	351.570
31	KNR 2-01 d.1.4 0505-01	Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego kategorii I-III poz.30	m ²		
			m ²	351.570	
				RAZEM	351.570
32	KNR 2-01 d.1.4 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III poz.31	m ³		
			m ³	351.570	
				RAZEM	351.570

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.5		Podkłady			
d.1.5	33 KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo-żwirowa grub. 20cm Krotność = 1.5 0.30*(13.57*8.35+2.30*4.325+2.5*7.91+2.30*1.485+4.80*5.41)	m ³ m ³	 51.725	
				RAZEM	51.725
d.1.5	34 KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu - B15 gr.10cm 0.10*(13.57*8.35+2.30*4.325+2.5*7.91+2.30*1.485+4.80*5.41)	m ³ m ³	 17.242	
				RAZEM	17.242
2		Ściany parteru			
d.2	35 NNRNKB 5 0618-01	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej ław fundamentowych Krotność = 2 0.5*(13.90*2+13.57*2+3.875+0.1+3.835-0.35-0.4+4.80+1.75+4.325)	m ² m ²	 36.438	
				RAZEM	36.438
d.2	36 KNR 9-01 0104-02	Ściany zewnętrzne o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M24 3.12*(13.90*2+13.57*2+3.875+0.1+3.835-0.35-0.4+4.8+1.75+4.325)-(3.12*(0.25*5+0.35*2+0.4*2+0.3*4+0.25*7))+(1.32*2.10+1.4*0.8+1.0*2.10*5+1.4*1.4*4+1.32*2.10*2)-(0.25*0.25*(3.5+6.7+1.9*4+1.82*2+1.52+1.82))	m ² m ²	 180.261	
				RAZEM	180.261
d.2	37 KNR-W 2-02 0210-03 Nadproża	Belki i podciągi o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu 0.25*0.25*(3.5+6.7+1.9*4+1.82*2+1.52+1.82)	m ³ m ³	 1.549	
				RAZEM	1.549
d.2	38 KNR 2-02 0208-03	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu 3.12*(0.35*0.35*2+0.4*0.4*7)	m ³ m ³	 4.259	
				RAZEM	4.259
d.2	39 KNR 2-02 0211.1-05	Rygle i przekrycia ścian żelbetowe dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,4m z układaniem betonu za pomocą pompy 3.12*(0.25*0.25*12+0.25*0.30*4)	m ³ m ³	 3.276	
				RAZEM	3.276
d.2	40 KNR-W 2-02 0207-01	Ściany żelbetowe proste grubości 8 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu - szyb windy - Beton B 20 3.40*(2.05*2+1.55*2)	m ² m ²	 24.480	
				RAZEM	24.480
d.2	41 KNR-W 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 7 poz.40	m ² m ²	 24.480	
				RAZEM	24.480
d.2	42 KNR-W 2-02 0210-03	Belki i podciągi o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu - Beton B 20 0.4*0.42*13.90*2+0.25*0.4*4.98+0.20*0.30*3.76+0.25*0.30*2.55	m ³ m ³	 5.585	
				RAZEM	5.585
d.2	43 KNR-W 2-02 0212-12	Stropy z pustaków typu DZ - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm 0.24*0.07*(14.07*2+8.85+4.725+13.40*2+4.80)	m ³ m ³	 1.232	
				RAZEM	1.232
d.2	44 KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu 13.90*14.07-1.25*4.30-1.25*3.0	m ² m ²	 186.448	
				RAZEM	186.448
d.2	45 KNR 2-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 3 poz.44	m ² m ²	 186.448	
				RAZEM	186.448
d.2	46 KNR-W 2-02 0219-03	Schody żelbetowe wspornikowe proste z płytą grubości 9 cm - z zastosowaniem pompy do betonu 1.25*(3.8+2.25)+1.2*2.5	m ² rzu- tu m ² rzu- tu	 10.563	
				RAZEM	10.563
d.2	47 KNR-W 2-02 0219-07	Schody żelbetowe belki podestowe i kotwiące - z zastosowaniem pompy do betonu 0.25*0.25*(1.45*2+3.0)	m ³ m ³	 0.369	
				RAZEM	0.369
d.2	48 KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=6mm 0.222*(1.1*207+23*1.1*25+62*1.1+1.23*31+76*1.10)/1000	t t	 0.233	
				RAZEM	0.233

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49	KNR 2-02 d.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=8mm $0.4*(217.6+227+34*1.22+25*1.1+1.1*17)/1000$	t t	0.213	
				RAZEM	0.213
50	KNR 2-02 d.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm $0.888*(3.5*4+6.7*4+1.9*4*4+1.82*4*2+1.52*4+1.82*4+4.0*4*9+4.0*14*2+4.0*13*2+27*2.05*2+27*1.85+13*4.5+13*3.5+26*1.65*2+8*3.0*2+3.0*4+1.65*4*2+3.0*8+294+70*12+70*5.0+17*6.20+17*5.91+11*8.6+11*7.90+22*11.15+23*8.95+20*9.30+2.7*6+7*6.0+9.0*3+2.02*(40+51+51)+3.0*40+3.14*40+3.0*22+7*6.75+27*6.75+3.0*6*4+3.24*13+7*11.15*2+7*14*2+5.91*27+6.25*11+3.30*12+2.55*6)/1000$	t t	4.509	
				RAZEM	4.509
51	KNR 2-02 d.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=16mm $1.56*(4.0*4*16+2*4*13.62)/1000$	t t	0.569	
				RAZEM	0.569
52	KNR 2-02 d.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=20mm $2.466*(155.8+172.2+8*4.98+6*3.76)/1000$	t t	0.963	
				RAZEM	0.963
53	KNR-W 2-02 d.2 0128-07	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych 8*11.58	m m	92.640	
				RAZEM	92.640
54	KNR 9-01 d.2 0105-02	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M12 $3.37*(1.75+1.895+3.30+1.98*2+1.5+1.365+2.30)-(0.9*2.10*3+0.8*2.10+1.2*2.10+0.15*1.1*3+0.15*1.0+0.15*1.5)$	m ² m ²	43.416	
				RAZEM	43.416
55	KNR-W 2-02 d.2 0210-03 Nadproża	Belki i podciąg o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu $0.15*0.12*(1.1*3+1.0+1.5)$	m ³ m ³	0.104	
				RAZEM	0.104
56	KNR 2-02 d.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm $0.888*(1.1*2*3+1.0*2+1.5*2)/1000$	t t	0.010	
				RAZEM	0.010
3		Ściany Piętra			
57	KNR 9-01 d.3 0104-02	Ściany zewnętrzne o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M24 $3.11*(13.90*2+13.57*2+4.325+1.5+4.8+8.85)-(1.4*1.4*11+1.2*2.25+1.2*2.10+1.0*2.10*3)-3.11*(0.25*11+0.4*4+0.35)-0.25*0.25*(1.9*11+1.7+1.7+1.5*3)$	m ² m ²	181.934	
				RAZEM	181.934
58	KNR-W 2-02 d.3 0210-03 Nadproża	Belki i podciąg o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu $0.25*0.25*(1.9*11+1.7+1.7+1.5*3)$	m ³ m ³	1.800	
				RAZEM	1.800
59	KNR 2-02 d.3 0208-03	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu $3.11*(0.35*0.35*2+0.4*0.4*7)$	m ³ m ³	4.245	
				RAZEM	4.245
60	KNR 2-02 d.3 0211.1-05	Rygle i przekrycia ścian żelbetowe dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,4m z układaniem betonu za pomocą pompy $3.11*(0.25*0.25*11+0.25*0.30*4)$	m ³ m ³	3.071	
				RAZEM	3.071
61	KNR-W 2-02 d.3 0207-01	Ściany żelbetowe proste grubości 8 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu - szyby windy - Beton B 20 $3.40*(2.05*2+1.55*2)$	m ² m ²	24.480	
				RAZEM	24.480
62	KNR-W 2-02 d.3 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 7 poz.61	m ² m ²	24.480	
				RAZEM	24.480
63	KNR-W 2-02 d.3 0210-03	Belki i podciąg o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu - Beton B 20 $0.4*0.42*13.90*2+0.25*0.4*4.98+0.20*0.30*3.76+0.25*0.30*2.55$	m ³ m ³	5.585	
				RAZEM	5.585
64	KNR-W 2-02 d.3 0212-12	Stropy z pustaków typu DZ - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm $0.24*0.07*(14.07*2+8.85+4.725+13.40*2+4.80)$	m ³ m ³	1.232	
				RAZEM	1.232

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
65	KNR 2-02 d.3 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu 13.90*14.07-1.25*4.30-1.25*3.0	m ² m ²	186.448	
				RAZEM	186.448
66	KNR 2-02 d.3 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 3 poz.65	m ² m ²	186.448	
				RAZEM	186.448
67	KNR-W 2-02 d.3 0219-03	Schody żelbetowe wspornikowe proste z płytą grubości 9 cm - z zastosowaniem pompy do betonu 1.25*(3.8+2.25)+1.2*2.5	m ² rzu- tu m ² rzu- tu	10.563	
				RAZEM	10.563
68	KNR-W 2-02 d.3 0219-07	Schody żelbetowe belki podestowe i kotwiące - z zastosowaniem pompy do betonu 0.25*0.25*(1.45*2+3.0)	m ³ m ³	0.369	
				RAZEM	0.369
69	KNR 2-02 d.3 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=6mm 0.222*(1.1*207+23*1.1*25+62*1.1+1.23*31+76*1.10+62*1.20+78*1.20+76*1.20)/1000	t t	0.291	
				RAZEM	0.291
70	KNR 2-02 d.3 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=8mm 0.4*(217.6+227+34*1.22+25*1.1+1.1*17)/1000	t t	0.213	
				RAZEM	0.213
71	KNR 2-02 d.3 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm 0.888*(3.5*4+6.7*4+1.9*4*4+1.82*4*2+1.52*4+1.82*4+4.0*4*9+4.0*14*2+4.0*13*2+27*2.05*2+27*1.85+13*4.5+13*3.5+26*1.65*2+8*3.0*2+3.0*4+1.65*4*2+3.0*8+294+70*12+70*5.0+17*6.20+17*5.91+11*8.6+11*7.90+22*11.15+23*8.95+20*9.30+2.7*6+7*6.0+9.0*3+2.02*(40+51+51)+3.0*40+3.14*40+3.0*22+7*6.75+27*6.75+3.0*6*4+3.24*13+7*11.15*2+7*14*2+5.91*27+6.25*11+3.30*12+2.55*6)/1000	t t	4.509	
				RAZEM	4.509
72	KNR 2-02 d.3 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=16mm 1.56*(4.0*4*16+2*4*13.62+2*6*11.15+2*6*13.90+2*4*13.62)/1000	t t	1.208	
				RAZEM	1.208
73	KNR 2-02 d.3 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=20mm 2.466*(155.8+172.2+8*4.98+6*3.76)/1000	t t	0.963	
				RAZEM	0.963
74	KNR 9-01 d.3 0105-02	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M12 3.18*(7.95+9.13+6.68+2.37+4.80)-(1.0*2.10*4)	m ² m ²	89.957	
				RAZEM	89.957
75	KNR 9-01 d.3 0105-01	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M8 3.18*2.30-0.92*1.10	m ² m ²	6.302	
				RAZEM	6.302
76	KNR-W 2-02 d.3 0210-03 Nadproża	Belki i podciągł o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu 0.15*0.12*(1.20*4)+0.15*0.08*1.1	m ³ m ³	0.100	
				RAZEM	0.100
77	KNR 2-02 d.3 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm 0.888*(1.1*2*3+1.0*2+1.5*2+1.2*2)/1000	t t	0.012	
				RAZEM	0.012
4		Ściany Poddasza			
78	KNR-W 2-02 d.4 0212-12	Stropy z pustaków typu DZ - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm - wieńiec pod murłatą 0.24*0.25*(13.90*2+13.57*2)	m ³ m ³	3.296	
				RAZEM	3.296
79	KNR 2-02 d.4 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=6mm 0.222*(224*1.1)/1000	t t	0.055	
				RAZEM	0.055
80	KNR 2-02 d.4 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm 0.888*(13.90*4*2+14.07*4*2)/1000	t t	0.199	
				RAZEM	0.199

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
81	KNR 9-01 d.4 0104-02	Ściany zewnętrzne o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M24	m ²		
		$0.5*(14.07*5.26)*2+0.5*(4.6*2.55)+2.55*2.25+2.55*4.80+0.5*(4.6*2.55)+2.55*4.40-(1.4*1.4*2+0.25*1.9*2+0.9*2.10*2+1.32*2.10+0.25*1.5*2+1.8*0.25)$	m ²	102.314	
				RAZEM	102.314
82	KNR-W 2-02 d.4 0210-03 Nadproża	Belki i podciąg o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		$0.25*0.25*(1.9*2+1.5*2+1.8)$	m ³	0.538	
				RAZEM	0.538
83	KNR 2-02 d.4 0208-03	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		$3.11*(0.35*0.35*3.83*2+0.25*0.35*3.83)$	m ³	3.961	
				RAZEM	3.961
84	KNR 2-02 d.4 0211.1-05	Rygle i przekrycia ścian żelbetowe dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,4m z układaniem betonu za pomocą pompy	m ³		
		$0.24*0.25*2.5*4+0.24*0.25*1.5*4$	m ³	0.960	
				RAZEM	0.960
85	KNR-W 2-02 d.4 0212-12	Stropy z pustaków typu DZ - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm - wieńiec pod murlatą	m ³		
		$0.24*0.25*(8.40*4+5.30*2+2.55*4.40)$	m ³	3.069	
				RAZEM	3.069
86	KNR-W 2-02 d.4 0207-01	Ściany żelbetowe proste grubości 8 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu - szyb windy - Beton B 20	m ²		
		$3.40*(2.05*2+1.55*2)+2.05*1.85$	m ²	28.273	
				RAZEM	28.273
87	KNR-W 2-02 d.4 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 7 poz.86	m ²		
			m ²	28.273	
				RAZEM	28.273
88	KNR-W 2-02 d.4 0210-03	Belki i podciąg o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu - Beton B 20	m ³		
		$0.35*0.50*13.90$	m ³	2.433	
				RAZEM	2.433
89	KNR 2-02 d.4 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=6mm	t		
		$0.222*(22*1.4*3+90*1.1+75*1.1+91.3)/1000$	t	0.081	
				RAZEM	0.081
90	KNR 2-02 d.4 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm	t		
		$0.888*(4.0*14*2+4.0*13*2+27*2.05*2+27*1.85*2+4.30*4*3+2.5*4*4+5.30*2*4+2.55*4+4.4*4)/1000$	t	0.522	
				RAZEM	0.522
91	KNR 2-02 d.4 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=16mm	t		
		$1.56*(92.10)/1000$	t	0.144	
				RAZEM	0.144
92	KNR 9-01 d.4 0105-02	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M12	m ²		
		$2.70*(6.83+3.70+1.4+1.4+0.6+1.6+2.50)+0.5*(1.6+2.7)*1.99*2+2.18*2.20+2.0*(1.25+1.65)-(1.02*3+0.92*2)$	m ²	62.934	
				RAZEM	62.934
93	KNR-W 2-02 d.4 0210-03 Nadproża	Belki i podciąg o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
		$0.12*0.15*(1.52*3+1.42*2)$	m ³	0.133	
				RAZEM	0.133
94	KNR 2-02 d.4 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm	t		
		$0.888*(1.52*2*3+1.42*2*2)/1000$	t	0.013	
				RAZEM	0.013
5		Dach - konstrukcja			
95	KNR 2-02 d.5 0406-02 murlata	Murlaty o przekroju ponad 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej	m ³		
		$0.20*0.20*14.20*2$	m ³	1.136	
				RAZEM	1.136
96	KNR 2-02 d.5 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³ drew. m ³ drew.		
		$0.16*0.16*1.6*10+0.18*0.18*2.8*6$		0.954	
				RAZEM	0.954
97	KNR 2-02 d.5 0406-06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³ drew.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.16*0.18*14.20+0.18*0.225*14.20*2+0.16*0.16*14.20	m ³ drew.	1.923	
				RAZEM	1.923
98	KNR 2-02 d.5 0408-06	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyconej 0.1*0.2*9.0*32	m ³ m ³	5.760	
				RAZEM	5.760
99	KNR 2-02 d.5 0408-02	Kleszcze o przekroju do 180cm ² w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyconej jętki 0.08*0.20*6.85*25+0.08*0.20*3.9*6	m ³ m ³	3.114	
				RAZEM	3.114
100	KNR 2-02 d.5 0408-01	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyconej 0.12*0.16*0.6*20+0.14*0.18*0.6*12	m ³ m ³	0.412	
				RAZEM	0.412
101	KNR 2-02 d.5 0409-05	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm ² z tarcicy nasyconej 0.12*0.20*2.8*2+0.10*0.20*0.20*33	m ³ m ³	0.266	
				RAZEM	0.266
6		Pokrycie			
102	KNR 2-02 d.6 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej 8.5*13.40*2	m ² m ²	227.800	
				RAZEM	227.800
103	KNR-W 2-02 d.6 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo poz.102	m ² m ²	227.800	
				RAZEM	227.800
104	KNR 2-02 d.6 0410-03	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm, o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyconej poz.103	m ² m ²	227.800	
				RAZEM	227.800
105	KNR 2-02 d.6 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy powlekannej analogia 0.25*13.40*3*2+0.75*8.5*4+0.8*0.5*2*4+0.8*0.5*2*2+0.5*1.2*2+0.8*0.5*2	m ² m ²	52.400	
				RAZEM	52.400
106	NNRNKB d.6 202 0535-03	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.do 100 m ² o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach poz.104	m ² m ²	227.800	
				RAZEM	227.800
107	KNR 0-15 d.6 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej 0.78*2*6+1.20*2*6	m m	23.760	
				RAZEM	23.760
108	KNR 0-15 d.6 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej 6	szt szt	6.000	
				RAZEM	6.000
109	KNR-W 2-02 d.6 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekannej analogia 13.40*2	m m	26.800	
				RAZEM	26.800
110	KNR-W 2-02 d.6 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekannej 7.10*4	m m	28.400	
				RAZEM	28.400
7		Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna			
111	KNR 0-19 d.7 1022-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 1.0 m ² 0.8*1.4	m ² m ²	1.120	
				RAZEM	1.120
112	KNR 0-19 d.7 1022-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 2.0 m ² 1.4*1.4*17	m ² m ²	33.320	
				RAZEM	33.320
113	KNR 0-19 d.7 1022-12	Montaż drzwi balkonowych z PCV bez obróbki obsadzenia 0.9*2.05*5+1.2*2.25	m ² m ²	11.925	
				RAZEM	11.925
114	KNR 0-19 d.7 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie - ciepły profil 1.32*2.10*2	m ² m ²	5.544	
				RAZEM	5.544

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
8		Elewacja			
115	KNR 0-23 d.8 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian 14.37*7.90+0.5*(14.37*4.10)+1.0*7.9*2+1.0*35.2-1.2*2.10+0.55*8.5*2+0.7*8.5*2	m ² m ²	212.712	
				RAZEM	212.712
116	KNR 0-23 d.8 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 15 cm 7.10*13.20*2+14.37*7.9+0.5*(13.37*4.10)+0.55*8.5*2+0.7*8.5*2-(1.2*2.10+1.4+0.8+0.9*2.1*5+1.4*1.4*4+1.2*2.10+1.4*1.4*11+1.2*2.25+1.4*1.4*2)	m ² m ²	296.912	
				RAZEM	296.912
117	KNR 0-23 d.8 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży 0.15*(1.2+2.10*2+1.4+0.8*2+0.9*5+2.10*2*5+1.4*3*4+1.2+2.10*2+1.4*3*11+1.2+2.25*2+1.4*3*2)	m ² m ²	17.460	
				RAZEM	17.460
118	KNR 0-23 d.8 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu poz.116*4	szt szt	1187.648	
				RAZEM	1187.648
119	KNR 0-23 d.8 2613-03	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z gazobetonu 4*(14.37*4.4+0.5*(14.37*4.10)+1.0*7.9*2+1.0*3.5*2+0.55*8.5*2+0.7*8.5*2)	szt szt	546.946	
				RAZEM	546.946
120	KNR 0-23 d.8 2613-08	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 7.9*2+0.7*4+4.4*2+8.5*2*4+1.2+2.10*2+1.4+0.8*2+0.9*5+2.10*10+1.4*3*4+1.2+2.10*2+1.4*3+11+1.2+2.25*2+1.4*3*2	m m	180.800	
				RAZEM	180.800
121	KNR 0-23 d.8 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 14.37*4.4+0.5*(14.37*4.10)+1.0*7.9*2+1.0*3.5*2+0.55*8.5*2+0.7*8.5*2+poz.116	m ² m ²	433.649	
				RAZEM	433.649
122	KNR 0-23 d.8 2613-07	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.117	m ² m ²	17.460	
				RAZEM	17.460
123	KNR 0-23 d.8 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.121+poz.122	m ² m ²	451.109	
				RAZEM	451.109
124	KNR 0-23 d.8 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.121	m ² m ²	433.649	
				RAZEM	433.649
125	KNR 0-23 d.8 0931-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm poz.122	m ² m ²	17.460	
				RAZEM	17.460
126	KNR 2-02 d.8 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy powlekanej 0 parapety 0.25*1.4*18	m ² m ²	6.300	
				RAZEM	6.300
127	KNR 2-02 d.8 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m poz.124	m ² m ²	433.649	
				RAZEM	433.649
9		Roboty posadzkarskie			
9.1		Parter			
9.1.1		Izolacje podposadzkowe			
128	NNRNKB d.9.1 202 0618-03 .1	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2 169.53	m ² m ²	169.530	
				RAZEM	169.530
129	KNR 2-02 d.9.1 0607-01 .1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe poz.128	m ² m ²	169.530	
				RAZEM	169.530

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
130	KNR 2-02 d.9.1 0609-03 .1	Izolacje z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho - jedno-warstwowe - grub. 10cm poz.129	m ² m ²	 169.530	
				RAZEM	169.530
9.1.2		posadzki			
131	KNR 2-02 d.9.1 1102-02 .2	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zartate na gładko poz.130	m ² m ²	 169.530	
				RAZEM	169.530
132	KNR 2-02 d.9.1 1102-03 .2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Krotność = 5 poz.131	m ² m ²	 169.530	
				RAZEM	169.530
133	KNR 2-02 d.9.1 1106-07 .2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową - z drutu d=3mm o oczku 10x10cm poz.131	m ² m ²	 169.530	
				RAZEM	169.530
134	KNR K-32 d.9.1 0201-06 .2	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek w technologii ATLAS poz.133	m ² m ²	 169.530	
				RAZEM	169.530
135	KNR 2-02 d.9.1 1118-01 .2	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża poz.134	m ² m ²	 169.530	
				RAZEM	169.530
136	KNR 2-02 d.9.1 1118-09 .2	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną poz.135	m ² m ²	 169.530	
				RAZEM	169.530
137	KNR 2-02 d.9.1 1120-01 .2	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża poz.136*1.16	m m	 196.655	
				RAZEM	196.655
138	KNR 2-02 d.9.1 1120-03 .2	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną poz.137	m m	 196.655	
				RAZEM	196.655
9.2		Piętro			
9.2.1		Izolacje podposadzkowe			
139	KNR 2-02 d.9.2 0607-01 .1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 166.97	m ² m ²	 166.970	
				RAZEM	166.970
140	KNR 2-02 d.9.2 0609-03 .1	Izolacje z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho - jedno-warstwowe - grub. 6cm poz.139	m ² m ²	 166.970	
				RAZEM	166.970
9.2.2		posadzki			
141	KNR 2-02 d.9.2 1102-02 .2	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zartate na gładko poz.140	m ² m ²	 166.970	
				RAZEM	166.970
142	KNR 2-02 d.9.2 1102-03 .2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Krotność = 5 poz.141	m ² m ²	 166.970	
				RAZEM	166.970
143	KNR 2-02 d.9.2 1106-07 .2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową - z drutu d=3mm o oczku 10x10cm poz.141	m ² m ²	 166.970	
				RAZEM	166.970

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
144	KNR K-32 d.9.2 .2	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek w technologii ATLAS poz.143	m ² m ²		
				166.970	
				RAZEM	166.970
145	KNR 2-02 d.9.2 .2	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża poz.144	m ² m ²		
				166.970	
				RAZEM	166.970
146	KNR 2-02 d.9.2 .2	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną poz.145	m ² m ²		
				166.970	
				RAZEM	166.970
147	KNR 2-02 d.9.2 .2	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża poz.146*1.16	m m		
				193.685	
				RAZEM	193.685
148	KNR 2-02 d.9.2 .2	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną poz.147	m m		
				193.685	
				RAZEM	193.685
9.3		Poddasze			
9.3.1		Izolacje podposadzkowe			
149	KNR 2-02 d.9.3 .1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 125.76	m ² m ²		
				125.760	
				RAZEM	125.760
150	KNR 2-02 d.9.3 .1	Izolacje z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho - jednowarstwowe - grub. 6cm poz.149	m ² m ²		
				125.760	
				RAZEM	125.760
9.3.2		posadzki			
151	KNR 2-02 d.9.3 .2	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zartarte na gładko poz.150	m ² m ²		
				125.760	
				RAZEM	125.760
152	KNR 2-02 d.9.3 .2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Krotność = 5 poz.151	m ² m ²		
				125.760	
				RAZEM	125.760
153	KNR 2-02 d.9.3 .2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową - z drutu d=3mm o oczku 10x10cm poz.151	m ² m ²		
				125.760	
				RAZEM	125.760
154	KNR K-32 d.9.3 .2	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek w technologii ATLAS poz.153	m ² m ²		
				125.760	
				RAZEM	125.760
155	KNR 2-02 d.9.3 .2	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża poz.154	m ² m ²		
				125.760	
				RAZEM	125.760
156	KNR 2-02 d.9.3 .2	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną poz.155	m ² m ²		
				125.760	
				RAZEM	125.760
157	KNR 2-02 d.9.3 .2	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża poz.156*1.16	m m		
				145.882	
				RAZEM	145.882

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
158 d.9.3 .2	KNR 2-02 1120-03	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną poz.157	m m	145.882	145.882
10		Ocieplenie stropu wraz z zabudowa G-K		RAZEM	145.882
159 d.10	KNR 9-12 0301-08	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi nad sufitem podwieszanym - gr.15cm Krotność = 2 13.40*(5.25*2+6.0)	m ² m ²	221.100	221.100
				RAZEM	221.100
160 d.10	KNR 2-02 0616-01 strop	Izolacje z papy asfaltowej poziome na sucho - jedna warstwa - analogia - z folii polietylenowej poz.159	m ² m ²	221.100	221.100
				RAZEM	221.100
161 d.10	KNR 0-14 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym podwieszanym z kształtowników CD i UD płyta G-K ognioodporna x2 poz.159	m ² m ²	221.100	221.100
				RAZEM	221.100
162 d.10	KNR 0-14 2010-04	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 50 - 101 1.4*(8.35+4.8+10.65)	m ² m ²	33.320	33.320
				RAZEM	33.320
163 d.10	KNR 0-14 2011-04	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, dwuwarstwowa 50 - 02 0.72*2.7*6	m ² m ²	11.664	11.664
				RAZEM	11.664
164 d.10	KNR 0-14 2011-11	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, dwuwarstwowa 75 - 02 0.45*(13.03*2)	m ² m ²	11.727	11.727
				RAZEM	11.727
11		Roboty tynkarskie i okładzinowe ścian			
11.1		Tynki wewnętrzne			
165 d.11. 1	KNR 2-02 0801-02	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane mechanicznie 3.20*(10.65+4.325+2.3+9.25+8.35+13.57+0.4*2*4+0.1*2+0.1*2+1.6*2+1.98*4+1.46*2+1.5*2+1.1*2+2.655*2+1.78*2+1.75+1.895+2.9+3.31+4.8+1.42+0.15+7.91+2.5*2+7.91+0.2+1.365*2+2.175*2)+3.05*(10.65*2+4.325*2+6.68*2+4.73*2+4.275*2+6.68*2+9.13*2+1.55*2+4.6*2+2.92*2+2.37*2+2.5*2+2.18*2+1.155*2+2.18*2+1.135*2+2.75+3.34+4.58+2.5+4.58+0.15+0.4+0.15+1.75+0.15+0.15+1.34+2.2+1.85)+0.5*(13.57+6.0)*2.6*4+0.5*13.4*2+0.5*(1.4+2.6)*2.2*4+0.6*2.6*2+2.6*(3.5+2.05*2+1.4*2+3.43+0.3+2.58+6.83*2+1.15+1.52+1.65*2+2.5*2)+2.2*2.18*2+2.0*(1.25+1.65)*2	m ² m ²	1150.927	1150.927
				RAZEM	1150.927
166 d.11. 1	KNR 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach 170+167	m ² m ²	337.000	337.000
				RAZEM	337.000
11.2		gładzie i płytki na ścianach			
167 d.11. 2	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych poz.165+poz.166	m ² m ²	1487.927	1487.927
				RAZEM	1487.927
168 d.11. 2	KNR 2-02 0829-07	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą kombinowaną 2.0*(1.78+2.655+0.2*2+1.5+2.655+0.28)-(0.9*2.0)+2.0*(1.98+1.46+1.98+1.46)-(0.9*2.0+0.8*2.0)+2.0*(1.5*2+1.1*2)-(0.8*2.0)+1.5*(2.10+4.325+2.30)+2.0*(2.18*2+1.135*2+1.155*2+2.18*2)-(0.9*2.05+0.8*2.05*2)+2.0*(2.5+2.37+2.5+2.37+0.15*2)-(0.9*2.05)+2.0*(2.18*2+2.0*2+2.18*2+1.47*2+0.2*2)-(0.9*2.05+0.8*2.05*2)	m ² m ²	115.693	115.693
				RAZEM	115.693
169 d.11. 2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem poz.167-poz.168	m ² m ²	1372.234	1372.234
				RAZEM	1372.234
12		Stołarka drzwiowa wewnętrzna			
170 d.12	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnętrznołokalnych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian 4+6+5	szt. szt.	15.000	15.000
				RAZEM	15.000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
171 d.12	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone 0.9*2.05*3+0.8*2.05+0.9*2.05*5+0.8*2.05+0.9*2.05*3+0.8*2.05*2	m ² m ²	 26.855	 26.855
172 d.12	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie - Drzwi EI 60 1.32*2.05	m ² m ²	 2.706	 2.706
173 d.12	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie - Drzwi EI 30 1.32*2.05*3	m ² m ²	 8.118	 8.118
174 d.12	KNR 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2 - EI 30 0.8*2.05+0.9*2.05+0.9*2.05+0.8*2.05	m ² m ²	 6.970	 6.970
13	Montaż windy				
175 d.13	kalk. własna	Dostawa wraz z montażem windy 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
14	Zagospodarowanie terenu				
176 d.14	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm 15.5*2.0+2.0*16.37+3.0*4.0+2.0*14.05+4.0*9.5+2.0*4.0+3.0*15+2.0*11+0.5*4.0*4.0	m ² m ²	 224.840	 224.840
177 d.14	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm poz.176	m ² m ²	 224.840	 224.840
178 d.14	KNR 2-31 0113-01	Podbudowa wyk.ręcznie z gruntu stabilizowanego cementem poz.177	m ² m ²	 224.840	 224.840
179 d.14	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 15.5+2.0+10.5+3.0+4.0+2.25+7.5+2.0+4.0+3.2+3.0+15.5+12.50+10.0*2+8.0*2	m m	 120.950	 120.950
180 d.14	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.178	m ² m ²	 224.840	 224.840
				RAZEM	224.840

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		POZIOM "O"				
1.1		Roboty ziemne				
1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej za pomocą spycharki o grubości do 15cm	m ²	15.5*16.62 = 257.610		
2	KNR 2-01 0217-04	Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,25m ³	m ³	poz.1*1.7 = 437.937		
3	KNR 2-01 0310-03	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.IV)	m ³	0.30*poz.1 = 77.283		
4	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³	0.8*poz.1 = 206.088		
1.2		Fundamenty				
5	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu - podkład betonowy pod ławami z B-15 grub. 10cm	m ³	0.10*0.80* (2.8+3.9+ 4.15+1.705+ 1.545+0.91+ 1.36+1.095+ 1.705+ 1.425+ 2.825+2.50+ 2.86+1.62)+ 0.10*0.675* (3.315+4.25) +0.10*(1.0* 1.0*5+1.10* 5.10+1.10* 1.10+1.60* 1.60*2)+ 0.10*(3.91* 7.54+1.95* 7.055)+0.10* (0.895*1.0)+ 0.1*0.4* 6.265*2 = 9.551		
6	KNR 2-02 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,8 m - z zastosowaniem pompy do betonu - Beton B20	m ³	0.4*0.8*(2.8+ 3.9+4.15+ 1.705+ 1.545+0.91+ 1.36+1.095+ 1.705+ 1.425+ 2.825+2.50+ 2.86+1.62)+ 0.4*0.675* (3.315+4.25) = 11.771		
7	KNR 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,5m ³ z układaniem betonu z zastosowaniem pompy - Beton B20	m ³	0.4*(1.0*1.0* 5+1.1*5.10+ 1.10*1.10+ 1.60*1.60*2) = 6.776		
8	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu - Beton B20	m ³	0.4*(3.91* 7.54+1.95* 7.055+ 0.895*1.0) = 17.653		
9	KNR-W 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu - Podwalina - Beton B20	m ³	0.4*0.4* 6.265*2 = 2.005		
10	KNR-W 2-02 0207-01	Ściany żelbetowe proste grubości 8 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu - szyb windy - Beton B20	m ²	1.20*(1.75* 2+1.85*2) = 8.640		
11	KNR-W 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 7	m ²	poz.10 = 8.640		
12	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=6mm	t	0.222*(1.1* 504+9.4*6+ 15.4*7+1.1* 10*12)/1000 = 0.189		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
13 d.1. 2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm	t	0.888* (14.62*2*4+ 14.32*4*4+ 6.45*4+2.54* 4+5.29*4+ 21.9*5+ 25.20+38.4* 7+2.62*(28+ 24)+2.05* 15+1.85*15+ 22*7.54*2+ 15*7.05*2+ 42*6.5*2)/ 1000 = 1.857		
14 d.1. 2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=16mm	t	1.56*(2.62* 4*12)/1000 = 0.196		
15 d.1. 2	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³	0.24*0.95* (14.07*2+ 13.40*2+ 9.17+4.65+ 2.30+4.80)- 0.24*0.95* (0.25*9+0.3* 4+0.35*2+ 0.4*4)+0.24* 0.85*0.95+ 0.24*0.56* 0.95 = 16.307		
16 d.1. 2	KNR 2-02 0211.1-05	Rygle i przekrycia ścian żelbetowe dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,4m z układaniem betonu za pomocą pompy - Beton B20	m ³	0.24*0.25* 0.95*5+0.3* 0.24*0.95*4+ 0.25*0.24*7 = 0.979		
17 d.1. 2	KNR-W 2-02 0208-03	Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4 m stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu - Beton B20	m ³	0.35*0.35* 0.95*2+0.4* 0.4*0.95*7 = 1.297		
18 d.1. 2	KNR-W 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o objętości do 0.5m3 - z zastosowaniem pompy do betonu stopa pod schody - Beton B 20	m ³	0.30*1.25* 1.20 = 0.450		
19 d.1. 2	KNR-W 2-02 0212-12	Stropy z pustaków typu DZ - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m ³	0.24*0.25* (13.90*2+ 13.58*2+ 9.17+4.80+ 4.65+2.05)+ 0.25*0.25* 0.85+0.25* 0.25*0.56 = 4.626		
20 d.1. 2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm	t	0.888*(2.62* 12+13.90*2* 4+13.58*2* 4+9.17*4+ 4.80*4+4.65* 4+2.05*4)/ 1000 = 0.297		
21 d.1. 2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=6mm	t	0.222*(378* 1.1)/1000 = 0.092		
1.3		Izolacja fundamentów				
22 d.1. 3	NNRNKB 5 0618-01	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej ław fundamentowych Krotność = 2	m ²	0.50*(14.07* 2+13.40*2+ 9.17+4.65+ 2.30+4.80+ 0.85+0.56) = 38.635		
23 d.1. 3	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - izolacja ścian od wewnątrz Krotność = 2	m ²	1.20*(10.65* 2+13.57*2+ 0.4*3*2+0.1* 2*2+0.15*2+ 0.4+5.26*2+ 4.8*2+7.91* 2+4.8*2) = 116.976		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
24 d.1. 3	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - izolacja ścian od zewnątrz Krotność = 2	m ²	1.20*(13.9*2+14.07) = 50.244		
25 d.1. 3	KNR K-33 0103-01	Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego do ścian w systemie izolacji cieplnej gr. 10 cm	m ²	poz.24 = 50.244		
26 d.1. 3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	poz.25 = 50.244		
27 d.1. 3	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego	m ²	poz.26 = 50.244		
28 d.1. 3	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa	m ²	poz.27 = 50.244		
29 d.1. 3	KNR-W 2-02 0615-04 analogia	Izolacja z folii kubelkowej ścian piwnic	m ²	poz.28 = 50.244		
1.4		Zasypanie wykopu				
30 d.1. 4	KNR 2-01 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³	poz.2- (poz.5+ poz.6+ poz.7+ poz.8+ poz.9+ poz.10+ poz.11+ poz.15+ poz.25*0.10) = 351.570		
31 d.1. 4	KNR 2-01 0505-01	Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego kategorii I-III	m ²	poz.30 = 351.570		
32 d.1. 4	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m ³	poz.31 = 351.570		
1.5		Podkłady				
33 d.1. 5	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo-żwirowa grub. 20cm Krotność = 1.5	m ³	0.30*(13.57* 8.35+2.30* 4.325+2.5* 7.91+2.30* 1.485+4.80* 5.41) = 51.725		
34 d.1. 5	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu - B15 gr.10cm	m ³	0.10*(13.57* 8.35+2.30* 4.325+2.5* 7.91+2.30* 1.485+4.80* 5.41) = 17.242		
Razem dział: POZIOM "O"						
2		Ściany parteru				
35 d.2	NNRNKB 5 0618-01	Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej łań fundamentowych Krotność = 2	m ²	0.5*(13.90* 2+13.57*2+ 3.875+0.1+ 3.835-0.35- 0.4+4.80+ 1.75+4.325) = 36.438		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
36 d.2	KNR 9-01 0104-02	Ściany zewnętrzne o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M24	m ²	3.12*(13.90* 2+13.57*2+ 3.875+0.1+ 3.835-0.35- 0.4+4.8+ 1.75+4.325)- (3.12*(0.25* 5+0.35*2+ 0.4*2+0.3*4+ 0.25*7))+ (1.32*2.10+ 1.4*0.8+1.0* 2.10*5+1.4* 1.4*4+1.32* 2.10*2))- (0.25*0.25* (3.5+6.7+ 1.9*4+1.82* 2+1.52+ 1.82)) = 180.261		
37 d.2	KNR-W 2-02 0210-03 Nadproża	Belki i podciągi o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	0.25*0.25* (3.5+6.7+ 1.9*4+1.82* 2+1.52+ 1.82) = 1.549		
38 d.2	KNR 2-02 0208-03	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	3.12*(0.35* 0.35*2+0.4* 0.4*7) = 4.259		
39 d.2	KNR 2-02 0211.1-05	Rygle i przekrycia ścian żelbetowe dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,4m z układaniem betonu za pomocą pompy	m ³	3.12*(0.25* 0.25*12+ 0.25*0.30*4) = 3.276		
40 d.2	KNR-W 2-02 0207-01	Ściany żelbetowe proste grubości 8 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu - szyb windy - Beton B 20	m ²	3.40*(2.05* 2+1.55*2) = 24.480		
41 d.2	KNR-W 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 7	m ²	poz.40 = 24.480		
42 d.2	KNR-W 2-02 0210-03	Belki i podciągi o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu - Beton B 20	m ³	0.4*0.42* 13.90*2+ 0.25*0.4* 4.98+0.20* 0.30*3.76+ 0.25*0.30* 2.55 = 5.585		
43 d.2	KNR-W 2-02 0212-12	Stropy z pustaków typu DZ - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m ³	0.24*0.07* (14.07*2+ 8.85+4.725+ 13.40*2+ 4.80) = 1.232		
44 d.2	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	13.90*14.07- 1.25*4.30- 1.25*3.0 = 186.448		
45 d.2	KNR 2-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 3	m ²	poz.44 = 186.448		
46 d.2	KNR-W 2-02 0219-03	Schody żelbetowe wspornikowe proste z płytą grubości 9 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m ² rzutu	1.25*(3.8+ 2.25)+1.2* 2.5 = 10.563		
47 d.2	KNR-W 2-02 0219-07	Schody żelbetowe belki podestowe i kotwiące - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	0.25*0.25* (1.45*2+3.0) = 0.369		
48 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=6mm	t	0.222*(1.1* 207+23*1.1* 25+62*1.1+ 1.23*31+76* 1.10)/1000 = 0.233		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
49	KNR 2-02 0290-d.2 02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=8mm	t	0.4*(217.6+227+34* 1.22+25* 1.1+1.1*17)/ 1000 = 0.213		
50	KNR 2-02 0290-d.2 02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm	t	0.888*(3.5* 4+6.7*4+1.9* 4*4+1.82*4* 2+1.52*4+ 1.82*4+4.0* 4*9+4.0*14* 2+4.0*13*2+ 27*2.05*2+ 27*1.85+13* 4.5+13*3.5+ 26*1.65*2+ 8*3.0*2+3.0* 4+1.65*4*2+ 3.0*8+294+ 70*12+70* 5.0+17* 6.20+17* 5.91+11* 8.6+11* 7.90+22* 11.15+23* 8.95+20* 9.30+2.7*6+ 7*6.0+9.0*3+ 2.02*(40+ 51+51)+3.0* 40+3.14*40+ 3.0*22+7* 6.75+27* 6.75+3.0*6* 4+3.24*13+ 7*11.15*2+ 7*14*2+ 5.91*27+ 6.25*11+ 3.30*12+ 2.55*6)/1000 = 4.509		
51	KNR 2-02 0290-d.2 02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=16mm	t	1.56*(4.0*4* 16+2*4* 13.62)/1000 = 0.569		
52	KNR 2-02 0290-d.2 02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=20mm	t	2.466* (155.8+ 172.2+8* 4.98+6*3.76) /1000 = 0.963		
53	KNR-W 2-02 d.2 0128-07	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych	m	8*11.58 = 92.640		
54	KNR 9-01 0105-d.2 02	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M12	m ²	3.37*(1.75+ 1.895+3.30+ 1.98*2+1.5+ 1.365+2.30)- (0.9*2.10*3+ 0.8*2.10+ 1.2*2.10+ 0.15*1.1*3+ 0.15*1.0+ 0.15*1.5) = 43.416		
55	KNR-W 2-02 d.2 0210-03 Nadproża	Belki i podciągi o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	0.15*0.12* (1.1*3+1.0+ 1.5) = 0.104		
56	KNR 2-02 0290-d.2 02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm	t	0.888*(1.1* 2*3+1.0*2+ 1.5*2)/1000 = 0.010		
Razem dział: Ściany parteru						
3		Ściany Piętra				

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
57 d.3	KNR 9-01 0104-02	Ściany zewnętrzne o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M24	m ²	3.11*(13.90*2+13.57*2+4.325+1.5+4.8+8.85)-(1.4*1.4*11+1.2*2.25+1.2*2.10+1.0*2.10*3)-3.11*(0.25*11+0.4*4+0.35)-0.25*0.25*(1.9*11+1.7+1.7+1.5*3) = 181.934		
58 d.3	KNR-W 2-02 0210-03 Nadproża	Belki i podciąg o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	0.25*(0.25*(1.9*11+1.7+1.7+1.5*3)) = 1.800		
59 d.3	KNR 2-02 0208-03	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	3.11*(0.35*0.35*2+0.4*0.4*7) = 4.245		
60 d.3	KNR 2-02 0211.1-05	Rygle i przekrycia ścian żelbetowe dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,4m z układaniem betonu za pomocą pompy	m ³	3.11*(0.25*0.25*11+0.25*0.30*4) = 3.071		
61 d.3	KNR-W 2-02 0207-01	Ściany żelbetowe proste grubości 8 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu - szyb windy - Beton B 20	m ²	3.40*(2.05*2+1.55*2) = 24.480		
62 d.3	KNR-W 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 7	m ²	poz.61 = 24.480		
63 d.3	KNR-W 2-02 0210-03	Belki i podciąg o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu - Beton B 20	m ³	0.4*0.42*13.90*2+0.25*0.4*4.98+0.20*0.30*3.76+0.25*0.30*2.55 = 5.585		
64 d.3	KNR-W 2-02 0212-12	Stropy z pustaków typu DZ - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m ³	0.24*(0.07*(14.07*2+8.85+4.725+13.40*2+4.80)) = 1.232		
65 d.3	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	13.90*14.07-1.25*4.30-1.25*3.0 = 186.448		
66 d.3	KNR 2-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 3	m ²	poz.65 = 186.448		
67 d.3	KNR-W 2-02 0219-03	Schody żelbetowe wspornikowe proste z płytą grubości 9 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m ² rzutu	1.25*(3.8+2.25)+1.2*2.5 = 10.563		
68 d.3	KNR-W 2-02 0219-07	Schody żelbetowe belki podestowe i kotwiące - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	0.25*0.25*(1.45*2+3.0) = 0.369		
69 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=6mm	t	0.222*(1.1*207+23*1.1*25+62*1.1+1.23*31+76*1.10+62*1.20+78*1.20+76*1.20)/1000 = 0.291		
70 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=8mm	t	0.4*(217.6+227+34*1.22+25*1.1+1.1*17)/1000 = 0.213		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
71 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm	t	0.888*(3.5* 4+6.7*4+1.9* 4*4+1.82*4* 2+1.52*4+ 1.82*4+4.0* 4*9+4.0*14* 2+4.0*13*2+ 27*2.05*2+ 27*1.85+13* 4.5+13*3.5+ 26*1.65*2+ 8*3.0*2+3.0* 4+1.65*4*2+ 3.0*8+294+ 70*12+70* 5.0+17* 6.20+17* 5.91+11* 8.6+11* 7.90+22* 11.15+23* 8.95+20* 9.30+2.7*6+ 7*6.0+9.0*3+ 2.02*(40+ 51+51)+3.0* 40+3.14*40+ 3.0*22+7* 6.75+27* 6.75+3.0*6* 4+3.24*13+ 7*11.15*2+ 7*14*2+ 5.91*27+ 6.25*11+ 3.30*12+ 2.55*6)/1000 = 4.509		
72 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=16mm	t	1.56*(4.0*4* 16+2*4* 13.62+2*6* 11.15+2*6* 13.90+2*4* 13.62)/1000 = 1.208		
73 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=20mm	t	2.466* (155.8+ 172.2+8* 4.98+6*3.76) /1000 = 0.963		
74 d.3	KNR 9-01 0105-02	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M12	m ²	3.18*(7.95+ 9.13+6.68+ 2.37+4.80)- (1.0*2.10*4) = 89.957		
75 d.3	KNR 9-01 0105-01	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M8	m ²	3.18*2.30- 0.92*1.10 = 6.302		
76 d.3	KNR-W 2-02 0210-03 Nadproża	Belki i podciągi o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	0.15*0.12* (1.20*4)+ 0.15*0.08* 1.1 = 0.100		
77 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm	t	0.888*(1.1* 2*3+1.0*2+ 1.5*2+1.2*2)/ 1000 = 0.012		
Razem dział: Ściany Piętra						
4	Ściany Poddasza					
78 d.4	KNR-W 2-02 0212-12	Stropy z pustaków typu DZ - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm - wieńiec pod murlatą	m ³	0.24*0.25* (13.90*2+ 13.57*2) = 3.296		
79 d.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=6mm	t	0.222*(224* 1.1)/1000 = 0.055		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
80 d.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm	t	0.888* (13.90*4*2+ 14.07*4*2)/ 1000 = 0.199		
81 d.4	KNR 9-01 0104-02	Ściany zewnętrzne o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M24	m ²	0.5*(14.07* 5.26)*2+0.5* (4.6*2.55)+ 2.55*2.25+ 2.55*4.80+ 0.5*(4.6* 2.55)+2.55* 4.40-(1.4* 1.4*2+0.25* 1.9*2+0.9* 2.10*2+1.32* 2.10+0.25* 1.5*2+1.8* 0.25) = 102.314		
82 d.4	KNR-W 2-02 0210-03 Nadproża	Belki i podciąg o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	0.25*0.25* (1.9*2+1.5* 2+1.8) = 0.538		
83 d.4	KNR 2-02 0208-03	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	3.11*(0.35* 0.35*3.83*2+ 0.25*0.35* 3.83) = 3.961		
84 d.4	KNR 2-02 0211.1-05	Rygle i przekrycia ścian żelbetowe dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,4m z układaniem betonu za pomocą pompy	m ³	0.24*0.25* 2.5*4+0.24* 0.25*1.5*4 = 0.960		
85 d.4	KNR-W 2-02 0212-12	Stropy z pustaków typu DZ - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm - wieńiec pod murlatą	m ³	0.24*0.25* (8.40*4+ 5.30*2+ 2.55*4.40) = 3.069		
86 d.4	KNR-W 2-02 0207-01	Ściany żelbetowe proste grubości 8 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu - szyb windy - Beton B 20	m ²	3.40*(2.05* 2+1.55*2)+ 2.05*1.85 = 28.273		
87 d.4	KNR-W 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 7	m ²	poz.86 = 28.273		
88 d.4	KNR-W 2-02 0210-03	Belki i podciąg o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu - Beton B 20	m ³	0.35*0.50* 13.90 = 2.433		
89 d.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=6mm	t	0.222*(22* 1.4*3+90* 1.1+75*1.1+ 91.3)/1000 = 0.081		
90 d.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm	t	0.888*(4.0* 14*2+4.0* 13*2+27* 2.05*2+27* 1.85*2+4.30* 4*3+2.5*4* 4+5.30*2*4+ 2.55*4+4.4* 4)/1000 = 0.522		
91 d.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=16mm	t	1.56*(92.10)/ 1000 = 0.144		
92 d.4	KNR 9-01 0105-02	Ściany działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA M12	m ²	2.70*(6.83+ 3.70+1.4+ 1.4+0.6+1.6+ 2.50)+0.5* (1.6+2.7)* 1.99*2+2.18* 2.20+2.0* (1.25+1.65)- (1.02*3+ 0.92*2) = 62.934		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
93 d.4	KNR-W 2-02 0210-03 Nadproża	Belki i podciąg o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	0.12*0.15* (1.52*3+ 1.42*2) = 0.133		
94 d.4	KNR 2-02 0290- 02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm	t	0.888*(1.52* 2*3+1.42*2* 2)/1000 = 0.013		
Razem dział: Ściany Poddasza						
5		Dach - konstrukcja				
95 d.5	KNR 2-02 0406- 02	Murłaty o przekroju ponad 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyconej	m ³	0.20*0.20* 14.20*2 = 1.136		
96 d.5	KNR 2-02 0407- 06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m ³ drew.	0.16*0.16* 1.6*10+0.18* 0.18*2.8*6 = 0.954		
97 d.5	KNR 2-02 0406- 06	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m ³ drew.	0.16*0.18* 14.20+0.18* 0.225*14.20* 2+0.16*0.16* 14.20 = 1.923		
98 d.5	KNR 2-02 0408- 06	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m ³	0.1*0.2*9.0* 32 = 5.760		
99 d.5	KNR 2-02 0408- 02	Kleszcze o przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyconej	m ³	0.08*0.20* 6.85*25+ 0.08*0.20* 3.9*6 = 3.114		
100 d.5	KNR 2-02 0408- 01	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m ³	0.12*0.16* 0.6*20+0.14* 0.18*0.6*12 = 0.412		
101 d.5	KNR 2-02 0409- 05	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m ³	0.12*0.20* 2.8*2+0.10* 0.20*0.20*33 = 0.266		
Razem dział: Dach - konstrukcja						
6		Pokrycie				
102 d.6	KNR 2-02 0410- 01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej	m ²	8.5*13.40*2 = 227.800		
103 d.6	KNR-W 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m ²	poz.102 = 227.800		
104 d.6	KNR 2-02 0410- 03	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm, o rozstawie 16-24 cm z tarcicy nasyconej	m ²	poz.103 = 227.800		
105 d.6	KNR 2-02 0506- 01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy powlekanej	m ²	0.25*13.40* 3*2+0.75* 8.5*4+0.8* 0.5*2*4+0.8* 0.5*2*2+0.5* 1.2*2+0.8* 0.5*2 = 52.400		
106 d.6	NNRNKB 202 0535-03	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach	m ²	poz.104 = 227.800		
107 d.6	KNR 0-15 0526- 01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m	0.78*2*6+ 1.20*2*6 = 23.760		
108 d.6	KNR 0-15 0526- 02	Osadzenie okien w połaci dachowej	szt	6		
109 d.6	KNR-W 2-02 0522-02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m	13.40*2 = 26.800		
110 d.6	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej	m	7.10*4 = 28.400		
Razem dział: Pokrycie						
7		Stołarka okienna i drzwiowa zewnętrzna				
111 d.7	KNR 0-19 1022- 05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednozielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 1.0 m2	m ²	0.8*1.4 = 1.120		
112 d.7	KNR 0-19 1022- 09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwuzielnych z PCV bez obróbki obsadzenia o pow. do 2.0 m2	m ²	1.4*1.4*17 = 33.320		
113 d.7	KNR 0-19 1022- 12	Montaż drzwi balkonowych z PCV bez obróbki obsadzenia	m ²	0.9*2.05*5+ 1.2*2.25 = 11.925		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
114	KNR 0-19 1024-d.7 08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie - ciepły profil	m ²	1.32*2.10*2 = 5.544		
Razem dział: Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna						
8		Elewacja				
115	KNR 0-23 2613-d.8 01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian	m ²	14.37*7.90+ 0.5*(14.37* 4.10)+1.0* 7.9*2+1.0* 35.2-1.2* 2.10+0.55* 8.5*2+0.7* 8.5*2 = 212.712		
116	KNR 0-23 2612-d.8 01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 15 cm	m ²	7.10*13.20* 2+14.37* 7.9+0.5* (13.37*4.10) +0.55*8.5*2+ 0.7*8.5*2- (1.2*2.10+ 1.4+0.8+0.9* 2.1*5+1.4* 1.4*4+1.2* 2.10+1.4* 1.4*11+1.2* 2.25+1.4* 1.4*2) = 296.912		
117	KNR 0-23 2612-d.8 02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²	0.15*(1.2+ 2.10*2+1.4+ 0.8*2+0.9*5+ 2.10*2*5+ 1.4*3*4+1.2+ 2.10*2+1.4* 3*11+1.2+ 2.25*2+1.4* 3*2) = 17.460		
118	KNR 0-23 2612-d.8 03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu	szt	poz.116*4 = 1187.648		
119	KNR 0-23 2613-d.8 03	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z gazobetonu	szt	4*(14.37* 4.4+0.5* (14.37*4.10) +1.0*7.9*2+ 1.0*3.5*2+ 0.55*8.5*2+ 0.7*8.5*2) = 546.946		
120	KNR 0-23 2613-d.8 08	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	7.9*2+0.7*4+ 4.4*2+8.5*2* 4+1.2+2.10* 2+1.4+0.8* 2+0.9*5+ 2.10*10+1.4* 3*4+1.2+ 2.10*2+1.4* 3+11+1.2+ 2.25*2+1.4* 3*2 = 180.800		
121	KNR 0-23 2613-d.8 06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	14.37*4.4+ 0.5*(14.37* 4.10)+1.0* 7.9*2+1.0* 3.5*2+0.55* 8.5*2+0.7* 8.5*2+ poz.116 = 433.649		
122	KNR 0-23 2613-d.8 07	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²	poz.117 = 17.460		
123	KNR 0-23 0931-d.8 01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	poz.121+ poz.122 = 451.109		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
124	KNR 0-23 0931-d.8 02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²	poz.121 = 433.649		
125	KNR 0-23 0931-d.8 03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 15 cm	m ²	poz.122 = 17.460		
126	KNR 2-02 0506-d.8 01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy powlekanej 0 parapety	m ²	0.25*1.4*18 = 6.300		
127	KNR 2-02 1604-d.8 02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m ²	poz.124 = 433.649		
Razem dział: Elewacja						
9		Roboty posadzkarskie				
9.1		Parter				
9.1.1		Izolacje podposadzkowe				
128	NNRNKB 202 d.9.0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2	m ²	169.53		
129	KNR 2-02 0607-d.9.01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	poz.128 = 169.530		
130	KNR 2-02 0609-d.9.03	Izolacje z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho - jednowarstwowe - grub. 10cm	m ²	poz.129 = 169.530		
9.1.2		posadzki				
131	KNR 2-02 1102-d.9.02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko	m ²	poz.130 = 169.530		
132	KNR 2-02 1102-d.9.03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Krotność = 5	m ²	poz.131 = 169.530		
133	KNR 2-02 1106-d.9.07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową - z drutu d=3mm o oczku 10x10cm	m ²	poz.131 = 169.530		
134	KNR K-32 0201-d.9.06	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek w technologii ATLAS	m ²	poz.133 = 169.530		
135	KNR 2-02 1118-d.9.01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²	poz.134 = 169.530		
136	KNR 2-02 1118-d.9.09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną	m ²	poz.135 = 169.530		
137	KNR 2-02 1120-d.9.01	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m	poz.136*1.16 = 196.655		
138	KNR 2-02 1120-d.9.03	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m	poz.137 = 196.655		
9.2		Piętro				
9.2.1		Izolacje podposadzkowe				
139	KNR 2-02 0607-d.9.01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	166.97		
140	KNR 2-02 0609-d.9.03	Izolacje z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho - jednowarstwowe - grub. 6cm	m ²	poz.139 = 166.970		
9.2.2		posadzki				
141	KNR 2-02 1102-d.9.02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko	m ²	poz.140 = 166.970		
142	KNR 2-02 1102-d.9.03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Krotność = 5	m ²	poz.141 = 166.970		
143	KNR 2-02 1106-d.9.07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową - z drutu d=3mm o oczku 10x10cm	m ²	poz.141 = 166.970		
144	KNR K-32 0201-d.9.06	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek w technologii ATLAS	m ²	poz.143 = 166.970		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
145	KNR 2-02 1118-d.9.01 2.2	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²	poz.144 = 166.970		
146	KNR 2-02 1118-d.9.09 2.2	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną	m ²	poz.145 = 166.970		
147	KNR 2-02 1120-d.9.01 2.2	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m	poz.146*1.16 = 193.685		
148	KNR 2-02 1120-d.9.03 2.2	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m	poz.147 = 193.685		
9.3		Poddasze				
9.3.1		Izolacje podposadzkowe				
149	KNR 2-02 0607-d.9.01 3.1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	125.76		
150	KNR 2-02 0609-d.9.03 3.1	Izolacje z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho - jednowarstwowe - grub. 6cm	m ²	poz.149 = 125.760		
9.3.2		posadzki				
151	KNR 2-02 1102-d.9.02 3.2	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko	m ²	poz.150 = 125.760		
152	KNR 2-02 1102-d.9.03 3.2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm Krotność = 5	m ²	poz.151 = 125.760		
153	KNR 2-02 1106-d.9.07 3.2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową - z drutu d=3mm o oczku 10x10cm	m ²	poz.151 = 125.760		
154	KNR K-32 0201-d.9.06 3.2	Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek w technologii ATLAS	m ²	poz.153 = 125.760		
155	KNR 2-02 1118-d.9.01 3.2	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²	poz.154 = 125.760		
156	KNR 2-02 1118-d.9.09 3.2	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną	m ²	poz.155 = 125.760		
157	KNR 2-02 1120-d.9.01 3.2	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża	m	poz.156*1.16 = 145.882		
158	KNR 2-02 1120-d.9.03 3.2	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m	poz.157 = 145.882		
Razem dział: Roboty posadzkarskie						
10		Ocieplenie stropu wraz z zabudowa G-K				
159	KNR 9-12 0301-d.10.08	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi nad sufitem podwieszanym - gr.15cm Krotność = 2	m ²	13.40*(5.25* 2+6.0) = 221.100		
160	KNR 2-02 0616-d.10.01	Izolacje z papy asfaltowej poziome na sucho - jedna warstwa - analogia - z folii polietylenowej	m ²	poz.159 = 221.100		
161	KNR 0-14 2012-d.10.01	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym podwieszanym z kształtowników CD i UD płyta G-K ognioodporna x2	m ²	poz.159 = 221.100		
162	KNR 0-14 2010-d.10.04	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 50 - 101	m ²	1.4*(8.35+ 4.8+10.65) = 33.320		
163	KNR 0-14 2011-d.10.04	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, dwuwarstwowa 50 - 02	m ²	0.72*2.7*6 = 11.664		
164	KNR 0-14 2011-d.10.11	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, dwuwarstwowa 75 - 02	m ²	0.45*(13.03* 2) = 11.727		
Razem dział: Ocieplenie stropu wraz z zabudowa G-K						
11		Roboty tynkarskie i okładzinowe ścian				
11.1		Tynki wewnętrzne				

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
165 d.11 .1	KNR 2-02 0801-02	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane mechanicznie	m ²	3.20*(10.65+ 4.325+2.3+ 9.25+8.35+ 13.57+0.4*2* 4+0.1*2+0.1* 2+1.6*2+ 1.98*4+1.46* 2+1.5*2+1.1* 2+2.655*2+ 1.78*2+ 1.75+1.895+ 2.9+3.31+ 4.8+1.42+ 0.15+7.91+ 2.5*2+7.91+ 0.2+1.365* 2+2.175*2)+ 3.05*(10.65* 2+4.325*2+ 6.68*2+4.73* 2+4.275*2+ 6.68*2+9.13* 2+1.55*2+ 4.6*2+2.92* 2+2.37*2+ 2.5*2+2.18* 2+1.155*2+ 2.18*2+ 1.135*2+ 2.75+3.34+ 4.58+2.5+ 4.58+0.15+ 0.4+0.15+ 1.75+0.15+ 0.15+1.34+ 2.2+1.85)+ 0.5*(13.57+ 6.0)*2.6*4+ 0.5*13.4*2+ 0.5*(1.4+2.6) *2.2*4+0.6* 2.6*2+2.6* (3.5+2.05*2+ 1.4*2+3.43+ 0.3+2.58+ 6.83*2+ 1.15+1.52+ 1.65*2+2.5* 2)+2.2*2.18* 2+2.0*(1.25+ 1.65)*2 = 1150.927		
166 d.11 .1	KNR 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m ²	170+167 = 337.000		
11.2		gładzie i płytki na ścianach				
167 d.11 .2	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²	poz.165+ poz.166 = 1487.927		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
168 d.11 .2	KNR 2-02 0829-07	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą kombinowaną	m ²	2.0*(1.78+2.655+0.2*2+1.5+2.655+0.28)-(0.9*2.0)+2.0*(1.98+1.46+1.98+1.46)-(0.9*2.0+0.8*2.0)+2.0*(1.5*2+1.1*2)-(0.8*2.0)+1.5*(2.10+4.325+2.30)+2.0*(2.18*2+1.135*2+1.155*2+2.18*2)-(0.9*2.05+0.8*2.05*(2.5+2.37+2.5+2.37+0.15*2)-(0.9*2.05)+2.0*(2.18*2+2+2.18*2+1.47*2+0.2*2)-(0.9*2.05+0.8*2.05*2) = 115.693		
169 d.11 .2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem	m ²	poz.167- poz.168 = 1372.234		
Razem dział: Roboty tynkarskie i okładzinowe ścian						
12		Stolarka drzwiowa wewnętrzna				
170 d.12	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnętrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	4+6+5 = 15.000		
171 d.12	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m ²	0.9*2.05*3+0.8*2.05+0.9*2.05*5+0.8*2.05+0.9*2.05*3+0.8*2.05*2 = 26.855		
172 d.12	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie - Drzwi EI 60	m ²	1.32*2.05 = 2.706		
173 d.12	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie - Drzwi EI 30	m ²	1.32*2.05*3 = 8.118		
174 d.12	KNR 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2 - EI 30	m ²	0.8*2.05+0.9*2.05+0.9*2.05+0.8*2.05 = 6.970		
Razem dział: Stolarka drzwiowa wewnętrzna						
13		Montaż windy				
175 d.13	kalk. własna	Dostawa wraz z montażem windy	kpl.	1		
Razem dział: Montaż windy						
14		Zagospodarowanie terenu				
176 d.14	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m ²	15.5*2.0+2.0*16.37+3.0*4.0+2.0*14.05+4.0*9.5+2.0*4.0+3.0*15+2.0*11+0.5*4.0*4.0 = 224.840		
177 d.14	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m ²	poz.176 = 224.840		
178 d.14	KNR 2-31 0113-01	Podbudowa wyk.ręcznie z gruntu stabilizowanego cementem	m ²	poz.177 = 224.840		

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
179 d.14	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	15.5+2.0+ 10.5+3.0+ 4.0+2.25+ 7.5+2.0+4.0+ 3.2+3.0+ 15.5+12.50+ 10.0*2+8.0*2 = 120.950		
180 d.14	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	poz.178 = 224.840		
Razem dział: Zagospodarowanie terenu						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	RAZEM
1.1	Roboty ziemne							
1.2	Fundamenty							
1.3	Izolacja fundamentów							
1.4	Zasypanie wykopu							
1.5	Podkłady							
1	POZIOM "O"							
2	Ściany parteru							
3	Ściany Piętra							
4	Ściany Poddasza							
5	Dach - konstrukcja							
6	Pokrycie							
7	Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna							
8	Elewacja							
9.1.1	Izolacje podposadzkowe							
9.1.2	posadzki							
9.1	Parter							
9.2.1	Izolacje podposadzkowe							
9.2.2	posadzki							
9.2	Piętro							
9.3.1	Izolacje podposadzkowe							
9.3.2	posadzki							
9.3	Poddasze							
9	Roboty posadzkarskie							
10	Ocieplenie stropu wraz z zabudowa G-K							
11.1	Tynki wewnętrzne							
11.2	gładzie i płytki na ścianach							
11	Roboty tynkarskie i okładzinowe ścian							
12	Stolarka drzwiowa wewnętrzna							
13	Montaż windy							
14	Zagospodarowanie terenu							
	RAZEM netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	pozycje kosztorysowe	Nazwa	Uproszczone	Wartość zł	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1	1 - 4	Roboty ziemne						
1.2	5 - 21	Fundamenty						
1.3	22 - 29	Izolacja fundamentów						
1.4	30 - 32	Zasypanie wykopu						
1.5	33 - 34	Podkłady						
1	1 - 34	POZIOM "O"						
2	35 - 56	Ściany parteru						
3	57 - 77	Ściany Piętra						
4	78 - 94	Ściany Poddasza						
5	95 - 101	Dach - konstrukcja						
6	102 - 110	Pokrycie						
7	111 - 114	Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna						
8	115 - 127	Elewacja						
9.1.1	128 - 130	Izolacje podposadzkowe						
9.1.2	131 - 138	posadzki						
9.1	128 - 138	Parter						
9.2.1	139 - 140	Izolacje podposadzkowe						
9.2.2	141 - 148	posadzki						
9.2	139 - 148	Piętro						
9.3.1	149 - 150	Izolacje podposadzkowe						
9.3.2	151 - 158	posadzki						
9.3	149 - 158	Poddasze						
9	128 - 158	Roboty posadzkarskie						
10	159 - 164	Ocieplenie stropu wraz z zabudowa G-K						
11.1	165 - 166	Tynki wewnętrzne						
11.2	167 - 169	gładzie i płytki na ścianach						
11	165 - 169	Roboty tynkarskie i okładzinowe ścian						
12	170 - 174	Stolarka drzwiowa wewnętrzna						
13	175 - 175	Montaż windy						
14	176 - 180	Zagospodarowanie terenu						
		RAZEM netto						
		VAT						
		Razem brutto						
Ogółem wartość kosztorysowa robót								
W tym:								
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT								
Podatek VAT								

Słownie: